

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẾN LÚC

Số:  /TB-CCTHADS
Bến Lức, ngày 06 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 1020/2019/LĐ-PT ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số: 11/2018/LĐ-ST ngày 20 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 66/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2020 của Chi cục THADS Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Bến Lức;

Căn cứ kết quả bán đấu giá tại Chứng thư bán đấu giá số: 235/22/10/21/TĐĐGLA-BĐS ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và tư vấn Hồng Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của Nguyễn Văn Trọng, sinh năm 1981, địa chỉ 231 Phạm Văn Chí, phường 3, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên hệ: Phòng số 10, tầng 14, Lô B1 Chung cư Nhất Lan đường số 3, phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh, như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An, địa chỉ: đường Võ Công Tôn, khu phố 3, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản:
Quyền sử dụng đất thuộc:

2.1. Thửa số 221 (mới), tờ bản đồ số 3 (cũ) 33 (mới), diện tích 400m², loại đất ONT;

2.2. Thửa số 705 (cũ) 137 (mới), tờ bản đồ số 3 (cũ) 33 (mới), diện tích 205,6m², loại đất CLN.

Các thửa đất trên tọa lạc tại ấp Thanh Hiệp, xã Thanh Phú, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do ông Nguyễn Văn Trọng đứng tên chủ quyền.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.432.205.000 đồng (Một tỷ bốn trăm ba mươi hai triệu hai trăm lẻ năm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục THADS huyện Bến Lức, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với tài sản trên;

- Có phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả nhất;

- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức bán đấu giá tài sản khi nộp hồ sơ đăng ký;

- Thủ lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí bán đấu giá phù hợp với các quy định của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp, Tổng Cục thi hành án dân sự và Cục THADS tỉnh Long An công bố còn hoạt động đến tính thời điểm hiện tại.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An từ ngày 07/12/2021 đến hết ngày 10/12/2021. (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), gặp đồng chí Tô Minh Tâm, Chấp hành viên, số điện thoại: 0909113358.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An trân trọng thông báo ./.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức bán đấu giá (có tên trong danh sách Cục THADS tỉnh Long An thông báo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Công thông tin điện tử tỉnh Long An (mục Thông tin bán đấu giá, đấu thầu);
- Các đương sự;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi Cục THADS huyện Bến Lức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tô Minh Tâm